

CỤC THADS TỈNH QUẢNG BÌNH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THỊ XÃ BA ĐỒN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 592 /TB - CCTHADS

Ba Đồn, ngày 30 tháng 6 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

*Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 03/2025/QĐST-TCDS ngày 23/01/2025 của Tòa án nhân dân thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 226/QĐ-CCTHADS ngày 03/3/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình;*

*Căn cứ Biên bản về việc tự nguyện giao tài sản để thi hành án ngày 19/3/2025 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình;*

*Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 075/2025/27/TVĐN.QB, ngày 31/3/2025 của Công ty cổ phần định giá và tư vấn đầu tư Đà Nẵng;*

*Căn cứ thông báo đấu giá tài sản số 36/2025/TB-ĐG ngày 30/6/2025 của Công ty đấu giá hợp danh Dragon.*

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Dragon – Địa chỉ: 19 Lý Thường Kiệt, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

- Tàu đánh cá vỏ thép theo Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số: 60651, số đăng ký: QB-98111-TS do Chi cục Thủy sản Quảng Bình cấp ngày 15/12/2016 mang tên chủ tàu Mai Dũng.

Tàu có đặc điểm kỹ thuật như sau:

+ Chiều dài:  $L_{max},m: 30,60; L_{tk},m: 27,79$

+ Chiều rộng:  $B_{max},m: 7,60; B_{tk},m: 7,40$

+ Chiều cao mạn:  $D,m: 3,4$

+ Chiều chìm:  $d,m: 2,50$

+ Mạn khô  $f,m: 0,90$

+ Vật liệu vỏ: Thép

+ Tổng dung tích: 173,95

+ Sức chở tối đa, tấn: 149,6

+ Tốc độ tự do, hải lý/h: 12,5

Trang thiết bị còn lại tên tàu:

1. Máy chính: hiệu MITSUBISHI S6R2-MPTK, số máy: 79003, công suất: 829CV (sức ngựa), nơi chế tạo: Nhật Bản. Không còn bộ đề.

2. 02 máy bơm nước không rõ hãng, không rõ công suất.

3. 01 chân vịt

Hệ thống cabin 02 tầng có trần và tường ốp gỗ không rõ chủng loại, hiện đã hư hỏng nhiều chỗ, sàn lát gạch men đã hư hỏng, nhiều chỗ bị bong tróc.

Tàu bị hoen rỉ nhiều chỗ do nằm bờ lâu ngày không hoạt động (Từ 2021 đến nay)

Hệ thống tọc dầu, tọc nước đồng bộ theo tàu.

Hệ thống điện nước hiện không hoạt động được, nhiều chỗ bị hư hỏng.

Ngoài những tài sản đã liệt kê ở trên thì nhiều trang thiết bị trên tàu bị mất mát trong quá trình neo đậu và không có người bảo quản từ năm 2021 đến nay.

(Chi tiết hiện trạng theo Biên bản tự nguyện giao tài sản để thi hành án của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ba Đồn lập ngày 19/3/2025)

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ 08 giờ 00 ngày 30/6/2025 đến 16 giờ 30 ngày 02/7/2025 tại nơi có tài sản.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08 giờ ngày 30/6/2025 đến 16 giờ 30 ngày 02/7/2025 tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Dragon - Địa chỉ: 19 Lý Thường Kiệt, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **1.433.943.000đ** (Một tỷ bốn trăm ba mươi ba triệu chín trăm bốn mươi ba nghìn đồng)

Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và chi phí khác theo quy định pháp luật, người mua trúng đấu giá tài sản phải chịu thuế GTGT nếu tài sản thuộc diện phải chịu thuế theo quy định và các loại phí, lệ phí, chi phí khác nếu có)

e) Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 200.000đ/ hồ sơ

Tiền đặt trước: 286.788.000đ. Nộp vào tài khoản số 5312778899 của Công ty đấu giá hợp danh Dragon mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam – Chi nhánh Quảng Bình.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản năm 2016 (sửa đổi bổ sung năm 2023,2024) và quy định khác của pháp luật có liên quan đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại Công ty đấu giá hợp danh Dragon.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 09 giờ 00 ngày 04/7/2025 tại Phòng đấu giá Công ty đấu giá hợp danh Dragon. Địa chỉ: 19 Lý Thường Kiệt, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên (không giới hạn số vòng)

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh Dragon.

Địa chỉ: 19 Lý Thường Kiệt, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình;

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc thi hành án, tổ chức bán đấu giá./.

(Lưu ý: Thông báo này thay cho giấy mời tham gia buổi đấu giá).

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã Quảng Lộc (nơi có tài sản);
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã Ba Đồn;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Quảng Bình;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Trương Tuấn Sinh**